

Til grundejerforeningerne Balders have, Langekær, Møllestensparken, Gjelstensåsen og Kildesø

I forbindelse med modtagelse af flygtninge i Egedal Kommune er der søgt om tilladelse til opførelse af 2 midlertidige pavilloner (max 3 år) på i alt 9x42 m dvs. 378 m<sup>2</sup> på ovennævnte ejendom (se vedlagte tegninger og redegørelse). Pavillonerne beklædes med træ og har fladt tag med tagpap. Pavillonerne ønskes placeret på parkeringspladsen syd for stengårdsskolen.

Ejendommen er omfattet af byplanvedtægt nr. 6 og pavillonerne ønskes placeret i område B. Det ansøgte kræver dispensation fra byplanvedtægten, hvor der står i §3 at området skal forbeholdes til skole, § 5 at der er byggelinje 20 meter fra vejmidte, og § 6 at bebyggelsen kun må opføres med en placering og i et omfang som angivet på vedhæftede kortbilag.

Vi vurderer, at der ikke skal foretages nabohøring, da ejendommen ligger isoleret i forhold til boligområderne, med vi har alligevel valgt at informerer via jeres foreninger. Såfremt I har bemærkninger til at der dispenseres fra nævnte bestemmelser til gennemførelse af projektet som ansøgt, skal disse være kommunen i hænde senest den 8.1.2015. Redegørelse og tegningsmateriale er vedlagt.

I er velkommen til at kontakte Mona Dates Jørgensen, hvis I har spørgsmål til ovenstående. Dog først fra den 5.1.2015, da kommunen har lukket fra den 23.12.2014 til den 5.1.2015.

Med venlig hilsen

**Mette Troelsen**

Byggesagsbehandler

**Egedal Rådhus**

Dronning Dagmars Vej 200

3650 Ølstykke

Direkte Telefon: 7259 7215

E-mail: Mette.Troelsen@egekom.dk