

Bestyrelsesmøde i G/F Gjellesten

Tirsdag d. 19 april, kl. 19:30 hos Marianne Witt.

Deltagere:

Jørgen Bendtsen, Bent Steensen, Torben Busgaard, Marianne Witt og Jesper S. Pedersen

Konstituering:

Fordeling af poster:

Referent: Jesper

Grønne områder: Bent Steensen

Næstformand: Torben Busgaard

Webmaster: Jesper – Marianne hjælper Jesper i gang – Jørgen står som ejer af websiden.

Belysning: Torben Busgaard

Kasserer: Jørgen Bendtsen

Formand: Marianne Witt

Indkommen post:

- Mail angående bolig i GF der er blevet solgt.
- Post fra Danske Bank – skal have underskrifter fra hele bestyrelsen:
Formand, Næstformand og kasserer skal aflevere kopi af pas/kørekort samt sygesikringskort.
Skal sendes sikkert – ikke via e-mail.
Årsag: Kasserers pas var udløbet, samt Ny formand i GF
- Post fra kommunen angående belysning 19/04-2016 – oversigt over lygtepæle i grundejerforeningen. Mere om dette under punktet belysning.
- Torben har fået tilsendt en aftale fra Seas-NVE indeholdende servicekontrakt, som ligner det der blev aftalt i Smørum. Skal bare underskrives.
- Torben har modtaget en skrivelse fra YouSee at de er ved at datamigrere deres kundeoplysninger for 1.1 mio kunder. Ren service informations mail.

Grønne områder:

Bent: Der er lavet en aftale om vedligeholdelse af de grønne arealer / snerydning med Trim
Den lille stigning i omkostninger relaterer til Snerydning.

Der er fældet træer og buske i trekanten bag Jarlsvej. Vi er ved at have fældet alle de træer der skal fældes i nærmeste fremtid. Dog er der en del træer der hænger p.g.a. snefald, og derudover mangler at blive fældet/beskåret nogle træer langs skolestien, der skygger meget i haver eller potentielt er til fare. Blandt disse er der nogle store træer der skal fældes – det kan godt koste 3-4000 pr. træ. Der er sat 28000 af til fældning af træer. Jørgen og Bent aftaler med Trim angående fældningen af træer.

Belysning

Kommunen og Seas-NVE har fremsendt en skriftlig aftale angående de 5 lygtepæle, som skal underskrives. De 5 lygtepæle skal købes af DONG den 1/7-2016. Torben kontakter DONG vedrørende køb af lygtepæle.

Der er observeret en manglende bolt i dæksel på en lampe. Torben kontakter DONG for at sikre at de lygter vi skal overtage er i orden og sikkerhedsmæssigt forsvarlige.

Vi vil gerne have service historik på lygtepælene inden vi overtager dem.

GF Dankær har valgt ikke at overtage lygtepæle i deres område.

Økonomi

Kassereren: 11 husstande betalte ikke kontingent til tiden og der blev derfor udsendt 11 rykkerbreve. Efterfølgende er der indkommet to betalinger fra to husstande. Der er derfor 9 der endnu ikke har betalt.

Det er muligt at lave en fast kontooverførsel så man undgår at glemme betalingen. Ifølge budgettet bliver det et fast beløb på 1500,- i overskuelig fremtid. Grunden til at der ikke er oprettet mulighed for betalingservice, er at dette er behæftet med mange gebyrer for GF.

Tidligere nævnt brev fra Danske Bank

Ifølge vedtægterne skal der være underskrift fra alle bestyrelsesmedlemmer.

DanskeBank har truet med at lukke vores konti hvis ikke de nævnte oplysninger fremsendes.

Eventuelt

Der er observeret huller i asfalt på Vølundsvej. Samt skæve fortove flere steder. Der vil blive oprettet en prøve sag ved kommunen for at få udbedret skæve fortove. Det blev foreslået at man samler sager om skæve fortove i en samlet sag - En grundejer har tidligere forsøgt og har fået at vide at han selv kunne lægge fortovet om.

Ny App: Affaldsportal kan oplyse om hvilken type affald der bliver hentet hvornår.

Torben videresender serviceaftalen fra Seas-NVE til andre bestyrelsesmedlemmer af GF .

Næste møde:

Planlagt til 23 August kl. 19:30 ved Torben. Med mindre der opstår kommer problemer i forbindelse med overtagelse af belysning 1/7.