

Referat af Bestyrelsesmøde i G/F Gjellesten

den 4. december, kl. 20.00 hos Kenneth.

Deltagere: Marianne, Jørgen, Bent, Kenneth, Jesper

Indkommet post:

Brev vedrørende nye EU regler for handel med aktier. Foreninger skal have en LEI kode. Hvis vi vil sælge vores Danske Banks aktier skal vi bruge en LEI kode. Skal købes senest 3. januar eller 8-10 dage før salg, pris: 119 USD. Vurderes ikke relevant for GF der ikke er planer om at købe og sælge aktier.

Henvendelse fra medlemmerne:

Henvendelse fra grundejer, der gerne vil have fjernet flere træer på skolestien mellem Hjørdisvej og Vølundsvej. Der er allerede fjernet mange træer der, så budgettet for træfældning er brugt. Det blev diskuteret om grundejer selv må fjerne træer, og dette anbefales ikke mht. at grundejers forsikring måske ikke dækker ved evt. ulykke.

Grønne områder:

Der er blevet fjernet en del buskads mellem Jarlsvej og Hjørdisvej. Jorden blev fræset, og der er plantet 15 stk. nye syrener. Der er fordelt 10 m³ fin fyrrebark i syrenbed. Dette har kostet 22.406,25 (Faktura 27/10)

Angående gyngestativet. Gyngestativet mellem Jarlsvej og Sigridsvej er så råddent at det er ved at falde sammen.

Der er kommet tilbud på levering og montering af to gyngestativer, med hver 2 gynger.

Pris 10.172,- ex. moms pr gyngestativ. Ifølge leverandørens hjemmeside

<http://www.robinie.dk/gyngestativ.php> ser det således ud:



Tilbuddet er eksklusivt den viste fugleredegynge som vil koste yderligere 8000,- - Bent snakker med Trim om at få et billede af det aktuelle gyngestativ.

Der er sat 28.000,- af til vedligeholdelse og grønne område.

Der er kommet tilbud fra Trim havebrug om den nødvendige beskæring af træer ud mod Krogholmvej 48.400 – Tilbuddet indeholder rodfræsning og græssåning (hvilket vi vurderede ikke nødvendigt). Prisen er væsentligt over det afsatte budget på 28.000,-

Bestyrelsens ansvarlige for grønne områder undersøger om det kan gøres billigere, så der vil blive indhentet tilbud fra de grønne smølfer og andre selskaber.

Det blev diskuteret om der skal plantes nye træer på Sigridsvej træer på stamvejen modsat lygtepælene. Dette kan koste op mod 5000,- pr træ.

”Trekantsområdet” ned ved Krogholmvej er ikke blevet beskåret af kommunen. De plejer at klippe 1 gang om året. Der er kommet buske og træer. Vi har skrevet til kommunen – Svar fra Park og beplantning: der har været sygdom og afløser på maskinen. Der er imidlertid ikke blevet klippet de sidste mange år. Gruppelederen foreslår 11. oktober 2017 at vi benytter app'en ”tip-egedal”.

Belysning:

Angående belysning på stien mellem Sigrids og Jarlsvej ved Dankær. Er kun et krav på offentlige veje og omkring busstoppesteder. Kommunen kan forlange at der skal sættes lys op hvis det er en forbindelsessti til større offentlig vej. Den manglende belysning gør at folk ikke benytter stien. Dankær GF påpeger at man bare kan benytte Jarlsvej.

Årlige udgifter til belysning for GF Gjellesten: 3000 om året for vedligeholdelse ved SEAS NV, samt ~2000,- om året i strøm. (heraf 1100 er administrationsgebyr).

Økonomi:

Der er ikke blevet forhandlet en rente på vejfonden. Pt får vi 0 % i rente. Grundet de generelt lave renter, forventes det ikke at vi kan få mere end 1% i rente, hvorfor evt. flytning af konto ikke gives høj prioritet.

Budget for 2018: Grundet forventede øgede udgifter til beskæring (bl.a. ved krogholmvej og på volden) og beplantning, vil bestyrelsen foreslå en stigning i kontingent på 200,- pr. år.

Generalforsamling marts 2018 (fastsætning af dato):

Onsdag d. 21. Marts – kl. 19:00

Indkaldelse til generalforsamling skal være ude senest 14 dage før mødet.

Dato for næste bestyrelsesmøde:

19. februar ved Jørgen kl. 20

Eventuelt:

Det lave fremmøde ved sidste generalforsamling blev diskuteret. Det blev foreslået at forfatte "sales-pitch" til indbydelsen til generalforsamlingen, samt at stemme dørklokker og personligt bede folk om at møde op ved udbringningen af mødeindkaldelser. Der blev diskuteret fælles arrangementer, evt. Fastelavn og tøndeslagning

Der blev ytret ønske om bedre e-mail kultur med kun et emne per tråd i GF bestyrelsen.