

Bestyrelsesmøde i G/F Gjellesten

mandag den 19. feb. kl. 20.00 hos: Jørgen, Jarlsvej 1

Fremmødte: Jørgen, Kennet, Bent, Marianne og Jesper

Indkommet post:

E-mail fra beboer angående beskæring af valnøddetræer i alléen på Jarlsvej. Beboeren spørger om der er penge på budgettet til at foretage en sådan beskæring. Vi måtte fortælle beboeren budgettet for beskæring allerede er opbrugt (mere om dette under grønne områder og økonomi).

Tidligere er hvert andet træ på Jarlsvej fjernet – dette kostede ca. 28000,- (dog inklusive fjernelse af træer ved cykelsti).

Det blev nævnt at, af de fire alléer i GF Gjellesten, er det Jarlsvej, der burde være næst for tur. Et af træerne tager alt lyset fra lygtepælen. Dette bør evt. fældes eller beskæres kraftigt.

Bestyrelsen diskuterede om det ikke også var tid til nyplantning bl.a. på Sigridsvej.

Grønne områder:

Det gamle gyngestativ mellem Jarls og Sigridsvej er knækket. Bestyrelsen har enstemmigt stemt for at acceptere tilbud fra Trim på 21.144, for fjernelse af gamle og opsætning af nye Gyngestativer mellem Jarls/Sigridsvej samt mellem Vølunds/Hjørdisvej. Der genbruges dæk og beslag hvis muligt.

Ifølge tilbuddet påtager trim intet ansvar for evt. skader på rør og kabler, som forefindes i jorden. Det blev diskuteret om der var nedgravede kabler i forbindelse med nedgravning af pælene til gyngestativerne. Umiddelbart ingen problem mellem Jarls og Sigrids, men muligvis tæt ved gyngestativ mellem Hjørdis- og Vølundsvej. Vi nævner dette for Trim havebrug.

Det blev diskuteret om stængerne skulle støbes i jorden. Ifølge producentens vejledning er dette ikke nødvendigt.

Angående den nødvendige beskæring langs Krogholmsvej – der er indkommet tilbud fra trim havebrug 48000,- Der arbejdes stadig på at indhente alternative tilbud fra de grønne smølfer og Lumberjack.

Strækningen ved Krogholmsvej er med i "vedligeholdelses" ordningen med Trim havebrug, så der ikke kommer en ekstra post på budgettet næste gang.

Beskæring af krogholmsvej ville være nemmest før der kommer blade på. Trim tager også skraldet fra de grønne områder.

Økonomi:

Der er udsendt regnskab til GF bestyrelsen til godkendelse. Der lægges op til at kontingentet stiger med 200,- til 1700,- . Selv med det øgede kontingent påregnes en et driftsunderskud på 14.700,- for 2018. Dette skyldes de øgede udgifter til beskæring af træer samt udskiftning af gyngestativerne. Underskuddet modsvarer dog næsten overskuddet på regnskabet i 2017, eftersom der her var sat penge af til udskiftning af gyngestativerne.

Regnskabet blev godkendt og underskrevet af bestyrelsen.

Sidste rettidige indbetaling af kontingent er 4. april.

GF's vejfond har pt en værdi på 315.029,- . Denne kapital skal være nok til at betale 20% bidrag til en evt. udgift til om-asfaltering vendepladserne. En del af disse penge har stået på en Danske Bank højrentekonto, som desværre udløbet. Ved forlængelse har Danske Bank kun tilbudt 0.01% i rente. Det drejer sig om 235.301 kr der skal forrentes bedst muligt. Vi har forhørt forskellige banker angående opsparingskonti. Consumer bank vil kun tage privatkunder. Ikano Bank tilbyder 1.05% pa. Dog først rentetilskrivning om 3 år. Det blev besluttet ved mødet at benytte Ikano Bank.

Belysning:

Intet nyt.

Ordinær generalforsamling:

Der vil blive afholdt generalforsamling mandag d. 19. marts 2018 kl. 19:00

Jørgen og Jesper på valg. Begge har valgt at genopstille til posterne.

Jørgen sørger for øl og vand – Bestyrelsen møder ind kl. 18:30 – Ifølge skolen burde vores GF have et kort til at komme ind på Stengårdsskolen. Det har vi ikke endnu.

Indkaldelse til generalforsamling skal ud inden den 5. marts for at være rettidigt. Der blev besluttet at uddele indkaldelser d. 4. marts kl. 11.

Forslag der ønskes til afstemning skal være bestyrelsen i hænde senest den 1. marts.

Eventuelt:

Næste GF bestyrelsesmøde med konstituering af poster bliver mandag d .23 april. 2018 hos marianne kl. 20.

Der blev diskuteret mulige fællesarrangementer i GF. Rejsegilde for gyngestativerne? Skt. hans ?