

Referat af Bestyrelsesmøde i G/F Gjellesten

Hvornår: Mandag d. 17. Februar kl 20.00

Hos: Kenneth Rørstrøm

1. Deltagere

Jørgen, Bent, Jesper, Kenneth, Thomas

2. Indkommen post

Formand har ikke modtaget post - det blev diskuteret om der var noget galt med e-mail opsætningen efter formandsskiftet.

Brev fra Tryk/Alka angående valg til TryghedsGruppen - Bestyrelsen har ikke foretaget os noget i dette valg. Vi får sådan noget som 108 kr retur i år.

3. Grønne områder

Et væltet træ oppe på volden stikker ud mod Frode Fredegods vej. Der er skrevet til Søren fra Trim for at få det fjernet. Kommunen har ikke foretaget sig noget ovre på Vølundsvej - Bent rykker for dette på Tip Egedal.

Der skal forhandles ny sommer kontrakt. Der blev diskuteret om vi skulle have flere gange græsslåning, der står 13 gange nu, men vi har fået slået 18 gange, grundet det milde klima. Bent kontakter Trim. Vi har fast pris på snerydning/græsslåning. Der blev diskuteret yderligere nyplantning af træer. Vi ved nu hvilke træer vi skal undgå - så vi fortsætter med at plante nogle af de træer der ikke bliver for store.

Angående området ved den nye cykelsti. Der er stadig ikke afsluttet anlægsarbejdet - et træ og lidt buske som trænger til at blive beskåret, og der er stadig ikke planeret. Der er også observeret et 4m langt stykke jern. Der er blevet sat skelpæle på en uhensigtsmæssig måde, som gør det svært at slå græsset. Kommunen skal slå den første 1m omkring cykelstien, og GF har ansvaret for resten.. Tidligere formand Marianne har haft kontaktet kommunen, angående de 10.000 kr, som vi er blevet lovet i kompensation, vi stadig mangler at få. Kenneth overtager

kontakten til kommunen. Vi er interesseret i at høre hvor langt de er nået og hvornår det bliver formelt overdraget ved færdiggørelse. Vi må sikre os at vi ikke kommer til at betale for det der ikke er blevet lavet.

4. Økonomi

Regnskab. Der blev gennemgået regnskab for 2019. En grundejer der har betalt 88 øre ekstra i kontingent, hvilket er rundet op til en hel krone. Aktieudbytte er faldet.

Kontorartikler er steget - der er sat penge af til køb af printerpatroner.

Det store kurstab på aktierne i 2018 er væsentligt mindre i 2019. Danske bank aktierne har desværre ikke fulgt markedets opadgående trend.

Der var budgetteret med at vi skulle modtage 10000,- fra kommunen i forbindelse med cykelstien - dette, samt ekstra til nyplantning af træer gav et underskud på 12000. Træerne er plantet i vintersæsonen hvor gartneren havde tid og vi kunne få det bedste tilbud på dette

Budget. Der er sat flere penge af til øget græsslåning. Vi er nødt til at sætte penge af for at rydde langs med cykelstien - Der skal muligvis bruges 20.000 langs krogholmvej, vi får nok ikke kommunen til at slå oppe på volden. Hertil kommer udgifter til vanding af træer og et par nye træer. På Kontorartikler blev der reelt brugt 800 i 2019,- så det er sat til 900,- i år 2020

Kontingent er sat ned til 1600 kr, således at budget går i 0 -

På sidste bestyrelsesmøde blev der diskuteret at flytte bank p.g.a. de negative renter. Kasserer har endnu ikke fundet en ny bank. Kassebeholdning på 97k er ok, vi får kontingent ind før vi skal betale sommer kontrakt. Kasserer vil kigge på Nordea, Handelsbanken, Ikano bank eller Consumer bank. Vi skal nok ikke regne med at få renteindtægter, men vi vil gerne undgå at betale for at have vores penge stående, hvis muligt.

Det blev diskuteret om vi skulle nedsætte kontingent. Den nederste sti mellem Hjørdisvej og Vølundsvej er slidt og trænger til noget asfalt. Bent vil indhente et tilbud på at få repareret stien. Da der er sat 40.000 kr. af til andet arbejde grønne områder, blev udkast til budget vedtaget med et kontingent på 1600,00 kr. i år 2020.

5. Generalforsamling

Dato for generalforsamling sat til 16. Marts kl. 19. Indkaldelse erne blev omdelt lørdag 22. Feb kl. 10. Jesper og Jørgen genopstiller. Formand skal vælges på generalforsamlingen. Kenneth siger ok for at tage formandsposten det næste år. Eftersom Marianne er udtrådt af bestyrelsen skal der vælges et nyt medlem til bestyrelsen. Der skal vælges 2 nye suppleanter. Intern og ekstern revisor vil gerne genopstille. Thomas melder sig som ordstyrer. Kassereren sørger for øl og vand.

Bestyrelsen møder op ½ time før.

6. Opfølgning fra sidst

Digitalisering af bestyrelsens dokumenter - Google fællesdrev kræver at alle har en gmail. Webmaster undersøger om One.com har en sådan funktion, alternativer er Dropbox og one drive..?

Angående nyhedsmail. Der er krav om anmeldelse rutine hvis der er tilmeldelses, eftersom GDPR regler skal overholdes, hvorfor vi har valgt ikke at gøre yderligere.

7. Eventuelt

Det blev diskuteret og vedtaget at skrive noget om parkering i indkaldelse til generalforsamling.

8. Næste møde

Beslattes efter generalforsamlingen.